

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR.**

**privind actualizarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului  
„Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic 1 Mai Ploiești”  
cod SMIS 126860, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.227/2020**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de Aprobare nr. .... al Primarului Municipiului Ploiești - Domnul Andrei Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun al Direcției Relații Internaționale nr. ...., Direcției Tehnic-Investiții nr....., Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr..... și al Direcției Economice nr..... prin care se propune actualizarea valorii cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic 1 Mai - Ploiești” cod SMIS 126860.

Luând în considerare oportunitatea accesării fondurilor structurale și prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 prin Axa prioritară 4 Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de Investiții 4.4 Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 4.5. Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă;

Având în vedere:

- Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană pentru Polul de Creștere Ploiești 2014-2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.163 din 30 mai 2016;

- Hotărârea Consiliului Local nr.227/2020 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, precum și a contribuției proprii, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultată în urma etapei de evaluare și selecție, a Documentației de Avizare a Lucrarilor de Intervenție a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic 1 Mai - Ploiești” cod SMIS 126860;

- Hotărârea Consiliului Local nr.237/2020 de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr.227/29.06.2020 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, precum și a contribuției proprii în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultată în urma etapei de evaluare și selecție, a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție - a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic 1 Mai - Ploiești” cod SMIS 126860;

- Contractul de finanțare nr.6153/02.10.2021;

- Memoriu justificativ emis de catre proiectantul lucrarilor;

- Avizul Comisiei Tehnico-economice de Avizare din data de 11.08.2023;

- Avizul Comisiei Tehnico-economice de Avizare din data de 11.08.2023;

În baza dispozițiilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr.1 - comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de \_.....;

Ținând cont de prevederile art.10, alin.(4) din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență nr. 44 din 24 mai 2023 pentru stabilirea unor măsuri necesare optimizării procesului de implementare a proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În temeiul prevederilor art. 129, pct. 4), lit. d) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă actualizarea valorii cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic 1 Mai - Ploiești” cod SMIS 126860, conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic 1 Mai - Ploiești” cod SMIS 126860 în cuantum de 23.766.058,35 lei (inclusiv TVA) din care C+M: 13.320.891,40 (inclusiv TVA), valoare totală eligibilă 23.694.227,54 lei și valoare totală neeligibilă de 71.830,81 lei.

**Art.3** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 473.884,55 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic 1 Mai - Ploiești” cod SMIS 126860.

**Art.4** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.227/2020 și ale Hotărârii Consiliului Local nr.237/2020 rămân neschimbate.

**Art.5.** Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.119/2023 privind actualizarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic 1 Mai Ploiești” cod SMIS 126860, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.237/2020 își încetează aplicabilitatea.

**Art.6.** Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.7.** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

**Data în Ploiești, astăzi, \_\_\_\_\_**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
MIHAELA CONSTANTIN**

**DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV - Actualizat OUG 44 - indice mai 2023**  
**al obiectivului de investiții**  
**REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA LICEULUI TEHNOLOGIC "1 MAI" PLOIESTI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>PARTEA I</b>				
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	13.408,16	2.547,55	15.955,71
3.1.1.	Studii de teren	13.408,16	2.547,55	15.955,71
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	463,00	0,00	463,00
3.2.1.	Documentatii suport pentru obtinere de avize-faza DALI	100,00	0,00	100,00
3.2.2.	Cheltuieli pentru obtinere de avize - Faza DALI +	363,00	0,00	363,00
3.3.	Expertizare tehnică	13.408,16	2.547,55	15.955,71
3.4.	Audit energetic	13.408,16	2.547,55	15.955,71
3.5.	Proiectare	219.181,52	41.644,49	260.826,01
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47.784,40	9.079,04	56.863,44
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	35.957,39	6.831,90	42.789,29
3.5.4.1	Documentatii suport pentru obtinere avize faza DTAC	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4.2	Cheltuieli pentru obtinerea de avize faza DTAC	5.957,39	1.131,90	7.089,29
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	18.900,00	3.591,00	22.491,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	116.539,73	22.142,55	138.682,28

3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta si management	28.499,36	5.414,88	33.914,24
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	24.819,36	4.715,68	29.535,04
3.7.1.2	Managementul pentru implementarea proiectului tehnic	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	3.680,00	699,20	4.379,20
3.8.	Asistenta tehnica	124.884,37	23.728,03	148.612,40
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	29.823,26	5.666,42	35.489,68
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	19.823,26	3.766,42	23.589,68
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Diriginta de santier	95.061,11	18.061,61	113.122,72
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>413.252,73</b>	<b>78.430,05</b>	<b>491.682,78</b>
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	10.602.207,49	2.014.419,42	12.616.626,91
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	477.957,16	90.811,86	568.769,02
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj	2.511.372,53	477.160,78	2.988.533,31
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	28.112,56	5.341,39	33.453,95
4.5.	Dotari, inclusiv montaj	2.881.902,40	547.561,46	3.429.463,86
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>16.501.552,14</b>	<b>3.135.294,91</b>	<b>19.636.847,05</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de santier	120.722,85	22.937,34	143.660,19
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	113.861,74	21.633,73	135.495,47
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	6.861,11	1.303,61	8.164,72
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	123.134,29	0,00	123.134,29
5.2.1.	Comisiunile si dobandzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00

5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55.970,13	0,00	55.970,13
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.194,03	0,00	11.194,03
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	55.970,13	0,00	55.970,13
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.104.763,29	209.905,03	1.314.668,32
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.692,00	2.981,48	18.673,48
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1.364.312,43</b>	<b>235.823,85</b>	<b>1.600.136,28</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 REZERVA DE AJUSTARE</b>				
7.1	Rezerva de ajustare	1.712.094,32	325.297,92	2.037.392,24
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>1.712.094,32</b>	<b>325.297,92</b>	<b>2.037.392,24</b>
<b>TOTAL:</b>				
		<b>19.991.211,62</b>	<b>3.774.846,73</b>	<b>23.766.058,35</b>
<b>Din care C+M:</b>				
		<b>11.194.026,39</b>	<b>2.126.865,01</b>	<b>13.320.891,40</b>

**PROIECTANT,  
SC SPIRI COM SRL**



**MEMORIU JUSTIFICATIV – DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CU  
ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 44 – indice mai 2023,**

**AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA LICEULUI  
TEHNOLOGIC "1 MAI" PLOIEȘTI**

**Recalcularea valorii estimate în prețuri actualizate și a rezervei de ajustare a  
prețurilor**

1. Calculul valorii estimate, respectiv al costului investiției revizuit, în prețuri actualizate, se realizează utilizând:

a) valoarea estimată în lei, exprimată în anul de bază (2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 sau 2021, după caz). Aceasta este valoare în prețuri constante, fără TVA și fără a lua în considerare rezerva pentru ajustare de prețuri;

b) indicii costurilor în construcții total pentru fiecare an - coeficienți publicați de către Institutul Național de Statistică pentru perioada 2014-2021, din tabelul următor:

An bază	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
ICC	101,77	99,72	101,21	107,92	124,11	134,54	136,06	152,54

c) ultimul indice de cost în construcții total, publicat de către Institutul Național de Statistică, la data actualizării devizului general al investiției;

d) coeficientul de ajustare al devizului general al investiției va fi egal cu raportul dintre ultimul indice al costului în construcții total, lunar, definitiv, publicat de Institutul Național de Statistică la data actualizării devizului general, și indicele mediu de bază raportat la anul în care a fost întocmit devizul general inițial.

Exemplu: pentru actualizarea la data de 25 iulie 2023 a devizului general al investiției „REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA LICEULUI TEHNOLOGIC "1 MAI" PLOIESTI" la nivelul anului 2018, indicele folosit va fi egal cu raportul dintre ultimul indice de cost în construcții total, publicat de INS (193,9 - pentru mai 2023) și indicele mediu de bază raportat la anul 2018 (124,11 - conform tabelului), respectiv  $193,9/124,11 = 1,5623$ .

2. Calculul rezervei de ajustare a prețurilor se realizează utilizând:



## **S.C. SPIRI COM S.R.L.**

Certificat ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001

J 40/25308/1992; C.U.I. : RO 2632267

CSSV: 200.000 RON

Cont: RO10 RNCB 0082 0441 6661 0001 (BCR Unirea)

RO80 TREZ 7035 069X XX00 1837 (TREZ. SECT. 3).

Tel.: 0726/711101 Email : [officespiri@gmail.com](mailto:officespiri@gmail.com)

Sediu : str. Anastasie Panu nr. 3, bl. A3, sc. 3, ap. 65, Bucuresti, Romania

a) costul investiției revizuit (determinat conform pct. 1) pentru procedurile de achiziție publicate/nepublicate, respectiv pentru proceduri de achiziție publică în situația de a fi reluate;

b) creșterea costului în construcții (%) - medie anuală pentru anul 2022, respectiv anul 2023, publicată de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, în „Proiecția principalilor indicatori macroeconomici” la „Evoluția prețurilor și a cursului de schimb”, la data actualizării devizului general al investiției.

**Proiectant,**

**SC SPIRI COM SRL**

